

V

dňa

názov, sídlo stavebného úradu

správny poplatok

zaplatený dňa

Vec: Žiadosť o stavebné povolenie**I. Stavebník (priezvisko, meno, titul, dátum nar. resp. názov a sídlo organizácie, IČO):**.....
.....**II. Druh, účel a miesto stavby**

- druh:

- účel:

- miesto stavby:

III. Parcelné číslo stavebného pozemku

podľa LV KN:

katastrálne územie:

Druh (kultúra):

Vlastníci susedných nehnuteľností (priezvisko, meno, adresa):

.....

.....

.....

.....

K stavebnému pozemku má stavebník

- vlastnícke právo

- iné právo

IV. Údaje o dokumentácii:

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval : (uvedie sa meno, adresa, resp. názov, sídlo, doložiť osvedčenie projektanta)

.....

.....

.....

.....

V. Spôsob uskutočňovania stavby:

- svojpomocou, zhotoviteľom:

- zhotoviteľ stavby (názov, sídlo, doložiť výpis z obchod. registra, živnostenský list):

.....

- stavbyvedúci:

- termín začatia stavby: - termín ukončenia stavby:.....

- obostavaný priestor stavby v m³ (pri líniových stavbách dĺžka trasy v m)

VI. Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a súvisiacich opatreniach :

.....
.....
.....
.....
.....

VII. Zoznam a adresy účastníkov konania, ktorí sú stavebníkovi známi (ak ide o líniovú stavbu a stavbu mimoriadne rozsiahlu s veľkým počtom účastníkov stavebného konania, zoznam účastníkov sa neuvádza):

.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
Podpisy všetkých žiadateľov
(štatutárneho orgánu právnickej osoby)

Vyplnenie žiadosti sa považuje za súhlas v zmysle §7 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 428/2002 Z. z. so spracúvaním svojich osobných údajov v znení neskorších predpisov. Osobné údaje budú spracované na účel vymedzený osobitným zákonom. Tento súhlas sa vzťahuje na tie osobné údaje, ktoré sú uvedené v žiadosti. Beriem na vedomie, že údaje môžu spracúvať len poverené osoby, ktoré sú povinné dodržiavať ust. zákona č. 428/2002 Z. z. a že spracované údaje budú archivované a likvidované v súlade s platnými právnymi predpismi.

Prílohy:

1. Doklad o vlastníctve pozemku (stavby), list vlastníctva nie starší ako 3 mesiace, popr. iný doklad (§139 staveb. zákona)
2. Kópia z katastrálnej mapy, geometrický plán
3. Projektová dokumentácia 2 sady plus situácia osadenia
4. Stanovisko obce /mesta/
5. Fotokópiu rozhodnutia o umiestnení stavby

Iné doklady (ak boli pri územnom konaní aj vyjadrenia pre stavebné konanie, doložiť fotokópie vyjadrení, súhlasov):

6. Súhlas Obvodného úradu ŽP Dolný Kubín, ref. ochrany prírody a krajiny
7. Súhlas Obvodného úradu ŽP Dolný Kubín, ref. ochrany vôd
8. Súhlas Obvodného úradu ŽP Dolný Kubín, ref. ochrany ovzdušia - prílohou k žiadosti o súhlas je projektová dokumentácia (technické, technologické a energetické vybavenie stavieb, príp. vzduchotechnika) spracovaná podľa zák.č.478/2002 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov, vyhl. č.706/2002 Z.z. v znení vyhl.č.410/2003 Z.z., vyhl.409/2003 Z.z., vyhl.č. 6/2004 Z.z., s definovanou kategorizáciou energetického alebo technologického stredného príp. veľkého zdroja, a požiadavkami na rozptyl emisií, odstupovú vzdialenosť zdroja

K stavebnému konaniu sa predkladá projektová dokumentácia stavby (projekt stavby), ktorá obsahuje (§9, vyhl.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona):

a) sprievodnú správu s údajmi, ktoré dopĺňajú aj základné údaje o stavbe uvedené v žiadosti o stavebné povolenie, s informáciami o dodržaní podmienok rozhodnutia o umiestnení stavby, ak bolo vydané, alebo o dodržaní podmienok schváleného územného plánu zóny, ak sa územné rozhodnutie nevyžaduje, s informáciami o výsledku vykonaných prieskumov a meraní

b) súhrnnú technickú správu, z ktorej musia byť dostatočne zrejmé

1. navrhované urbanistické, architektonické a stavebnotechnické riešenie stavby, jej konštrukčných častí a použitia vhodných stavebných výrobkov vo väzbe na splnenie základných požiadaviek na stavby (§ 43d zákona) a dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu vrátane všeobecných technických požiadaviek na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu (vyhl. MŽP SR č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie)

2. požiaro-bezpečnostné riešenie podľa osobitných predpisov (zákon NR SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov, vyhl. Minist. vnútra SR č.94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb),

3. nároky na zásobovanie energiami a vodou, odvádzanie odpadových vôd, dopravu (vrátane parkovania), zneškodňovanie odpadov a riešenie napojenia stavby na jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia,

4. údaje o nadzemných a podzemných stavbách na stavebnom pozemku (vrátane sietí a zariadení technického vybavenia) a o jestvujúcich ochranných pásmach,

5. pri stavbách s prevádzkovým, výrobným alebo technickým zariadením údaje o tomto zariadení, o koncepcii skladovania, riešení vnútornej dopravy a plôch pre obsluhu, údržbu a opravy a nároky na vykonanie skúšobnej prevádzky po dokončení stavby,

6. údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi, ak boli obstarané pred podaním žiadosti,

7. usporiadanie staveniska a opatrenia na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ak ide o uskutočňovanie stavebných prác za mimoriadnych podmienok,

8. spôsob zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení pri výstavbe aj pri budúcej prevádzke,

9. požiadavky na zaistenie energetickej hospodárnosti stavby a výsledok energetickeho posudku (zák.NR SR č.555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov v znení nesk. predpisov, vyhl. MVaRR SR č.625/2006 Z.z., ktorou sa vykonáva zák.č.555/2005 Z.z.).

c) celkovú situáciu stavby (zastavovací plán) v mierke spravidla 1:200 až 1:500 s vyznačením

1. hraníc pozemkov a ich parcelných čísel podľa katastra nehnuteľností vrátane susedných pozemkov a jestvujúcich stavieb na nich,

2. podzemných sietí a zariadení technického vybavenia,

3. návrhu prípojok na dopravné a technické vybavenie územia,

4. ochranných pásiem; ak ide o líniovú stavbu, zakreslenie jej trasy v mapovom podklade v mierke 1:10 000 alebo 1:50 000;

Ďalšie výkresy podľa účelu a zložitosti stavby,

d) vytyčovací výkresy alebo potrebné geometrické parametre vyznačené v zastavovacom pláne jednoduchých stavieb,

e) stavebné výkresy stavby, z ktorých je zrejmý doterajší a navrhovaný stav, predovšetkým pôdorysy, rezy a pohľady (v mierke spravidla 1:100) obsahujúce jednotlivé druhy konštrukcií a častí stavby (napr. základy, nosné konštrukcie, schodišťa, obvodový plášť, strešné konštrukcie, komíny), polohové a výškové usporiadanie stavby a všetkých jej priestorov s presným vyznačením funkčného určenia, schematické vyznačenie vnútorných rozvodov a inštalácií (napr. zdravotnícké vrátane požiarneho vodovodu, silnoprádové, slaboprádové, plynové, teplovodné), technické zariadenia (napr. kotolne a výťahy), úpravy a riešenia predpísané na osobitné zabezpečenie stavieb z hľadiska civilnej ochrany, požiarnej ochrany a z hľadiska splnenia základných požiadaviek na stavby,

f) statické posúdenie stavby, ktoré preukazuje mechanickú odolnosť a stabilitu nosnej konštrukcie

g) návrh úprav okolia stavby (exteriéru) a návrh ochrany zelene počas uskutočňovania stavby,

ak ide o stavby s prevádzkovým, výrobným alebo technickým zariadením, stavebné výkresy, ktoré obsahujú priestorové umiestnenie strojov a zariadení vrátane riešenia vnútorných komunikácií,

h) ak ide o stavby s osobitnými nárokmi na uskutočňovanie, projekt organizácie výstavby, ak nepostačujú údaje uvedené v súhrnnej technickej správe.

Ak stavebník žiada o stavebné povolenie postupne na jednotlivé stavby súboru, projektová dokumentácia prvej stavby obsahuje celkovú situáciu (zastavovací plán) celého súboru stavieb vrátane zariadenia staveniska.

Celková situácia stavby a stavebné výkresy, najmä pôdorysy, rezy, pohľady, sa predkladajú vo vyhotovení, ktoré zaručuje stálosť tlače.